

Tækker **Air** *Berlin*

Indhold: Information til residerter

Før opholdet

Under opholdet

Efter opholdet

Lejlighederne

Praktisk info omkring lejlighederne

Området

Lokale tips og råd

Links og inspiration til jeres ophold i Berlin

Information til residenter

FØR OPHOLDET

Betaling for opholdet skal ske inden afrejse: 800 kr. pr. lejlighed (400 kr. pr. resident, hvis man deler lejlighed).

Reg.nr.: 9860 Kontonr.: 0000308099

Husk at medbringe følgende: Sengetøj (dynebetræk, pudebetræk og lagen), håndklæder, karklude og viskestykker

UNDER OPHOLDET

Ved uforudsete hændelser

Hvis der skulle opstå problemer med lejlighederne, eller atelieret, så forsøg så vidt muligt at løse dem selv. Ellers kontakt Aarhus Billedkunstcenter (taekkerairberlin@gmail.com eller leder@aabkc.dk / 23453360). Vi kan kun kontaktes i hverdagene. (Tækker kan ikke længere kontaktes, og det tidligere Tækker-kontor i samme bygning som atelieret er lukket. Derfor skal alt gå gennem Aarhus Billedkunstcenter først.)

I absolut nødstilfælde kan man i weekender kontakte: LU Immobilien Verwaltung GmbH, Thomas Schneider, ts@pluimmo.de / + 49 (0) 151 260 712 25. Her er det vigtigt at forklare, at I er gæster i lejlighederne på Dieffenbach Str. 56, 4./5. sal, der administreres af Aarhus Billedkunstcenter i Aarhus, Danmark.

EFTER OPHOLDET

Før du forlader Lejligheden

Der ligger en 'gæstebog' i de to lejligheder, hvor I meget gerne må efterlade et spor, dagbogsnotat eller et andet minde fra jeres ophold.

Rengøring af lejlighed efter ophold

Vi har fået tilbakemeldinger fra residenter om, at lejlighederne i Berlin ikke har været ordenligt rengjort. Husk, at du er ansvarlig for at efterlade lejligheden i ordentlig stand til den næste resident, der ankommer.

Vi beder jer læse denne rengøringsvejledning og afkrydse et rengøringsskema, når I ankommer til og forlader lejligheden.

Husk at:

- Støvsuge overalt, støve af, vaske gulv, gøre badeværelse og køkken grundig rent (rense afløb for hår, rengøre komfur, ovn og køleskab).
- Smid skrald, tomme flasker og gamle madvarer ud.
- Køb nye el-pærer, rengøringsmidler, toiletpapir o.a., hvis du har opbrugt beholdningen.
- Tag beskidte viskestykker, klude, lagner osv. med hjem.
- Hive stikket ud på køleskab og lade lågen stå åben.
- Sluk for vandvarmeren i badeværelse.
- Check at postkassenøglen ligger i mappen.

Hvis du/I ikke selv vil gøre rent, er det muligt at finde et professionelt rengøringsfirma i Berlin. Hvis lejligheden ikke er rengjort ordentligt, forbeholder vi os retten til at kræve ekstra gebyr for rengøring.

Residenten betaler, hvis denne påfører skader på møbler, inventar, lejlighed eller hvis nøglen ikke afleveres.

Når du kommer til DK

Aflever din nøgle til Aarhus Billedkunstcenter på Godsbanen, Skovgaardsgade 3, projektdækket hurtigst muligt efter din hjemkomst – senest en uge efter hjemkomst, med mindre andet aftales. De næste residenter skal bruge nøglen.

Du bedes udfylde vores refleksionsrapport og sende den til: taekkerairberlin@gmail.com. Du må også meget gerne sende billeder eller anden dokumentation fra dit ophold.

LEJLIGHEDERNE

Lejlighed 1 (solo): Dieffenbachstrasse 56, 5. sal t.v., Kreuzberg, Berlin

To-værelses lejlighed til én person, som kan sove i ét rum og have arbejdsværelse i det andet.

Lejlighed 2 (Duo): Dieffenbachstrasse 56, 4. sal t.v., Kreuzberg, Berlin

To-værelses lejlighed til to personer, der har hver sit værelse og deler køkken og toilet/bad.

Denne lejlighed har et atelier/arbejdsrum til rådighed i Tækker Groups bygning på Paul-Lincke-Ufer 41 Hof I 3. sal. Atelieret er ca. 58 kvm med ca. 4 meter til loftet. Lejlighedens to residenter må deles om atelieret.

Når der bor to personer i lejlighed 2, forventer vi, at man tager hensyn til hinanden.

NB: Rygning er ikke tilladt i lejlighederne.

Der er meget lydt i opgangen hvor lejlighederne ligger. Det skal derfor respekteres, at man sænker lyd-niveauet fra kl. 22. Vi gør opmærksom på, at det er normal procedure, at naboer tilkalder politiet, hvis de er generet af nabostøj, så pas på lydniveauet.

PRAKTISK INFO OM LEJLIGHEDERNE

Der ligger en mappe med informationer/kort etc. i lejlighederne.

Nøgler

Den ene nøgle er til gadedøren, den anden er til lejligheden. Hvis nøglen driller, så drej helt om til højre – hold nøglen i låsen og hiv lidt ud i håndtaget, så går den op.

Når du lukker døren til lejlighederne, smækker døren, men for at låse rigtigt drejes nøglen to gange til venstre. NB. Låsen til lejlighederne smækker: Husk derfor altid nøgle, når du går ud!

I lejligheden finder du nøglen til atelier og postkasse. Postkassen er nederst i opgangen. Nøglerne skal blive i lejligheden og må ikke tages med til Danmark.

Inventar

Lejlighederne er enkelt indrettet og kun udstyret med det basale. Hvis du/I mangler noget, kan I høre i den anden lejlighed, om de har det. Hvis I har særlige behov, anbefaler vi, at I selv medbringer fx pude, kaffekværn o.a. I er velkommen til at kontakte AaBKC, hvis I synes, der er noget, der mangler i lejlighederne. Hvis noget går i stykker på grund af slid, må I meget gerne kontakte os. Hvis I selv ødelægger noget, vil vi bede jer erstatte det.

Køkkenet

Køleskab: Stikket sættes i kontakten for at tænde.

Varmt vand i køkkenet: El-varmtvandsbeholderen befinder sig under vasken. Brug 'tænd-knappen'. Der vil gå nogen tid, før vandet er varmt.

Gaskomfur: Kogeplader tændes m. tændstikker, hold knappen inde ganske kort efter at have tændt.

Ovn: Tænd på knap til venstre og sæt derefter en tændstik til gas, som kommer ud af lille hul i bunden af ovnen.

Badeværelset

Badeværelse: Tænd for varmtvandsbeholderen når du ankommer for at få varmt vand.

Det varme vand kommer fra en gennemstrømnings-gasvandvarmer. Dvs. at vandet bliver varmet op, når du åbner for hanen i håndvask eller bad. Vandvarmeren vil fx vise 24 grader, når der ikke tappes vand. Den viser fx 50 grader, når det varme vand løber. Hvis der ikke ses et tal i apparatets display, er det formodentlig helt slukket. Tænd så på on/off-knappen og tryk på gnisttænderen (knap med et flamme-tegn). Sådan tænder du vågeblusset. Alternativt: se i brugsanvisning.

Arbejdsværelset

Hvis du bruger et af rummene i lejligheden som arbejdsværelse, bedes du dække gulvet af, med fx pap og ved maling/materialer som er flydende/sviner, så dæk af med plastic eller andet vandtæt materiale.

Internet

Vi kan desværre ikke tilbyde jer internet i lejlighederne under jeres residence-ophold. Vi henviser til wifi på cafeer o.a. samt opfordrer jer til at undersøge mulighederne for data i udlandet hos jeres egen udbyder.

Der er affaldssortering i gården

Farvet glas / Hvidt glas / Papir og pap / Blødt plastik og andet "kunstigt" / Organisk affald uden poser / Restaffald

Vaskeri

Der findes ikke vaskemaskine i lejlighederne. Der er følgende vaskerier i Kreuzberg:

Eco-Express Waschsalons, Warschauer Straße 22, 10243 Berlin, Åbent: kl. 06 – 23

Eco-Express Waschsalon, Danziger Straße 7, 10435 Berlin, Åbent: kl. 06 – 23

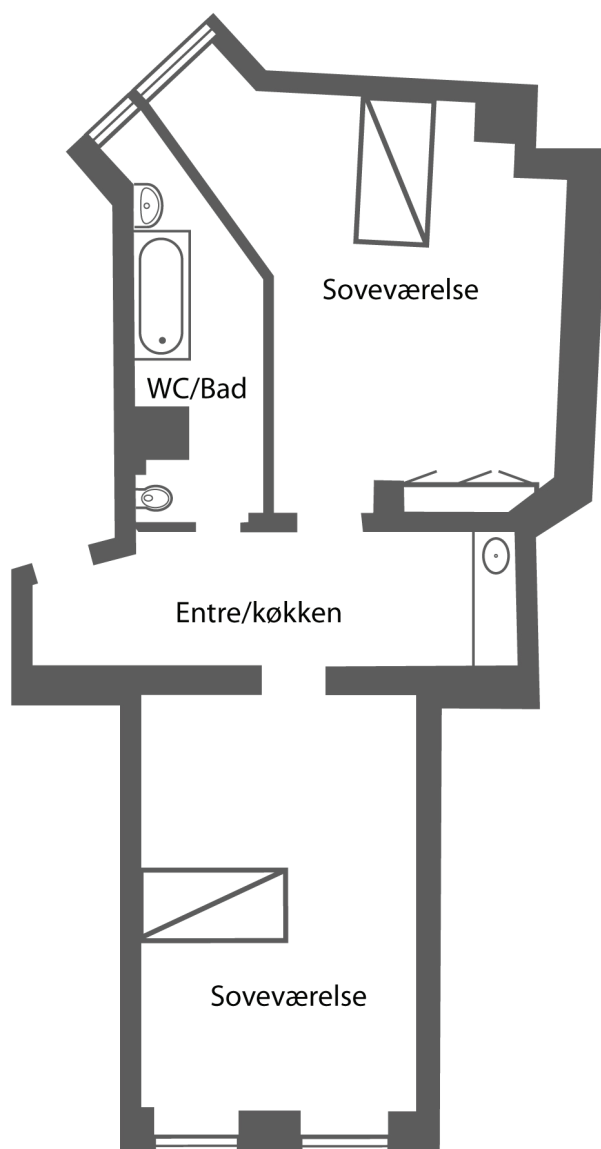
Wäscherei und Schneiderei am Moritzplatz, Oranienstraße 54, 10969 Berlin, Åbent: kl. 11 - 19

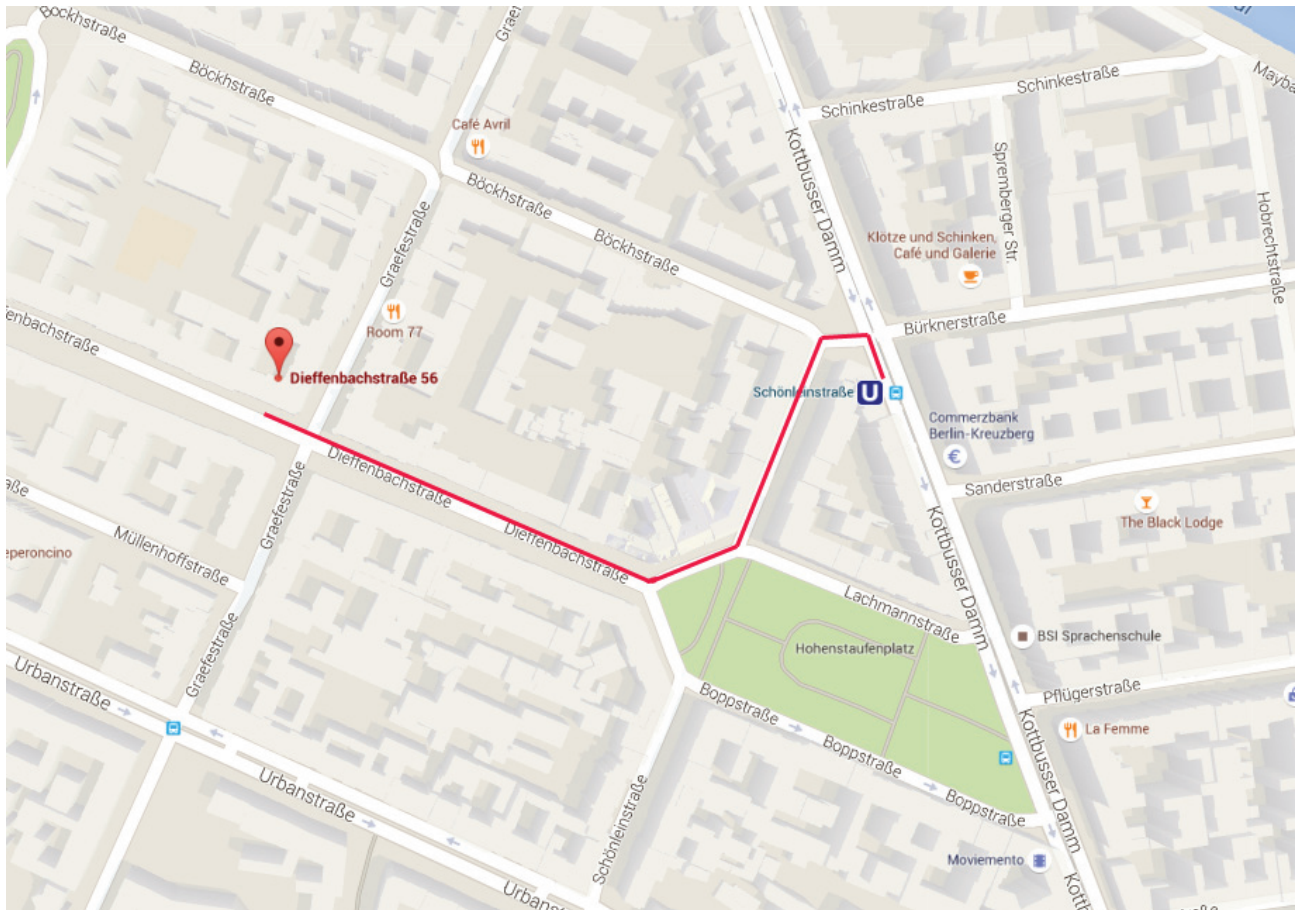
OMRÅDET

Indgangen til opgangen med lejlighederne ligger på hjørnet ved siden af caféen "Zitronen".

U-bahn tættest på lejligheden er Schönlein og lidt længere væk er Kotbusser Tor.

Grundplan over lejlighederne





Kort over området med rute fra Schönleinstr. U-Bahn til lejligheden indtegnet.



Facaden af lejlighedskomplekset. I stuen ses café Zitronen

LOKALE TIPS OG RÅD

Cykel

På 'Radlager' - Dieffenbachstr. 35 - kan du leje en cykel. Det er relativt billigt ca. 7 Euro pr. dag. Rabat v. lejeaftale over flere dage. Prisen hos andre udlejere i byen er 10 til 12 Euro.

Hæveautomat

Når du går lige hen ad gaden fra din indgangsdør i Dieffenbachstr. 56 ser du en hæveautomat. Du finder også én på hjørnet, hvor Schönleinstr. munder ud ved U-Bahn 'Schönlein Str.'

Spisesteder

Der er flere gode spisesteder i området, hvor man kan købe billig aftensmad.

Dagligvarer

Overfor 'Zitronen' – på hjørnet – er der en lille butik med stor variation i udbuddet til rimelige priser. For enden af Graefestr. mod Kottbusser Brücke er der en Netto, som har lang åbningstid (aften til kl. 22.00)

LINKS OG INSPIRATION TIL JERES OPHOLD I BERLIN

Gode databaser/ hjemmesider at kende

www.berlinaut.de

www.kunstrepublik.de

www.indexberlin.de

Facebookgruppen: dansker i Berlin

Facebookgruppen: Residence TækkerAIRBerlin